



# CITTÀ DI DESIO

AREA LAVORI PUBBLICI  
LAVORI PUBBLICI

## DETERMINAZIONE N. 205 DEL 14/04/2015

**Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA OPERE EDILI DEL PATRIMONIO COMUNALE ANNO 2015 (B/1564). AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'IMPRESA VELLA SALVATORE. CUP G44B14000280004 - CIG 603239275A**

**IL DIRIGENTE AREA LAVORI PUBBLICI  
adotta la seguente determinazione ai sensi dell'art. 183 del TUEL n. 267/2000**

Premesso che

- con determinazione dirigenziale n. 910 del 10.12.2014 si procedeva all'approvazione della modalità di appalto dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 –comma 7- del D.Lgs 163/2006 con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi unitario posto a base di gara (art. 82 c.2, lett. a) del D.Lgs. 163/2006;
- con lettera raccomandata A/R, anticipata via PEC, prot. 33986 del 31 dicembre 2014 venivano invitate a formulare migliore offerta entro le ore 12.30 del 3 dicembre 2014, nei modi e nei tempi stabiliti nella lettera stessa, n. 30 (trenta) Imprese selezionate mediante sorteggio il cui elenco è depositato agli atti dell'ufficio;

Dato atto che:

in data 27 gennaio 2015, presso la sede Comunale, in apposita sala aperta al pubblico, si è proceduto all'esperimento della procedura di gara e all'apertura delle buste e la verifica della documentazione amministrativa delle offerte pervenute;

in data 5 febbraio 2015, presso la sede Comunale, in apposita sala aperta al pubblico, si è proceduto all'apertura offerte economiche;

Visto che dalle risultanze del verbale di gara, l'Impresa VELLA SALVATORE-con sede legale in Via Firenze, 22 – 81033 Casal di Principe (CE) C.F VLLSVT47L26B872L, P.I. n. 01606120614, è risultata aggiudicataria in funzione del ribasso offerto, pari al 27,856% sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara;

Rilevato che ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per procedere all'aggiudicazione definitiva è necessario che l'aggiudicatario e il concorrente che segue

in graduatoria comprovino il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dichiarati in sede di gara in quanto, qualora non fornissero o non confermassero tali dichiarazioni, è necessario procedere alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione;

Verificato a tal proposito:

- ✓ il possesso di iscrizione alla competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia di Caserta, con oggetto sociale coerente con l'oggetto del servizio, con il n° REA CE 113338 dal 02/08/1996;
- ✓ il possesso dell'attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici (SOA) in data 10/02/2015;

di aver acquisito agli atti:

- ✓ il certificato dei carichi pendenti dei legali rappresentanti e della società in data 24/02/2015;
- ✓ il certificato di regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria (DURC regolare in data 25/02/2015);
- ✓ il certificato del casellario giudiziale dei legali rappresentati in data 23/02/2015;
- ✓ il certificato di regolarità fiscale alla competente Agenzia delle Entrate in data 26/02/2015;

Atteso che si è proceduto alla richiesta alla Prefettura di Caserta delle informazioni ai sensi dell'art. 91 D.Lgs n. 159/2011 in data 11.02.2015;

Rilevato altresì che dal collegamento al sito dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici in data 10/02/2015, non sono state riscontrate annotazioni per l'Impresa aggiudicataria;

Ciò premesso, comprovato l'effettivo possesso dei requisiti di cui al comma 2 dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Ritenuto di procedere alla pubblicazione dell'esito di gara nelle forme di legge.

Rilevato che il Codice identificativo di gara (C.I.G.) assegnato alla presente procedura è il seguente: 603239275A;

Visti

- il D.lgs. 267 del 18/08/2000;
- il D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 e s.m.i.;
- il DPR n° 207 del 05/10/2010 e s.m.i.;
- il Regolamento sulla disciplina dei contratti

Esaminato quanto sopra esposto

Vista la legislazione regolante la materia;

Visto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi del T.U.E.L. n. 267/2000

## **DETERMINA**

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di ritenere regolari le operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria opere edili del patrimonio comunale anno 2015;

3. Di approvare conseguentemente il verbale di gara in data 27 gennaio 2015 e 5 febbraio 2015 depositato agli atti dell'ufficio;
4. di aggiudicare i predetti lavori all'Impresa VELLA SALVATORE-con sede legale in Via Firenze, 22 – 81033 Casal di Principe (Ce) C.F VLLSVT47L26B872L, P.I. n. 01606120614 che ha offerto un ribasso unico percentuale, sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, del 27,856%;
5. di rideterminare il quadro economico relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria opere edili del patrimonio comunale anno 2015 come segue:

<b>a)</b>		<b>lavori ed oneri della sicurezza (a5+a6)</b>	<b>€ 460.000,00</b>
	a1)	lavori a corpo	
	a2)	lavori a misura	€ 454.000,00
	a3)	lavori in economia	
	a4)	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta (a1+a2+a3)	€ 6.000,00
	a5)	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 27,856%	€ 327.533,76
	a6)	Importo oneri di sicurezza	€ 6.000,00
	<b>a7)</b>	<b>Importo contrattuale (a5 + a6)</b>	<b>€ 333.533,76</b>
<b>b)</b>		<b>somme a disposizione</b>	<b>€ 216.466,24</b>
	b1)	Imprevisti	€
	b2)	lavori in economia, lavori complementari	€
	b3)	allacciamenti a pubblici servizi	
	b4)	spese tecniche	
		incarichi interni di cui all'art. 92 D.Lgs. 163/2006	€
		incarichi esterni	€
	b5)	spese per attività di consulenza e supporto	
	b6)	spese per commissioni giudicatrici	
	b7)	Spese per coperture assicurative	€
	b8)	spese per pubblicità e per opere artistiche	€
	b9)	spese per accertam. di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi	€
	b10)	Contributi per pareri ASL, VVF	€
	b11)	Contributo AVCP	€ 225,00
	b12)	IVA 22 %	€ 53.351,77
	B13)	IVA 10%	9.102,57
	b13)	somme a disposizione per lavori complementari e arrot.	€ 153.786,90
		<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 550.000,00</b>

6. Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara per la procedura è il seguente: 603239275A;
7. Di dare atto che l'importo contrattuale dei lavori di € 333.533,76.
8. di dare atto che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, così come previsto dal comma 4 dell'articolo 151 del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267;
9. Di dare atto che la spesa è esigibile nell'anno 2015.

Firmato digitalmente dal  
Dirigente dell'Area Lavori Pubblici

Arch. Luigi Fregoni